

信義房屋不動產經紀人員實習計畫

一、計畫目的

為讓學生提早接觸企業，藉由企業實習機會，實際體驗職場，了解產業實務及探索個人職涯適性，提升未來職場就業競爭力。信義房屋提出不動產經紀人員實習計畫，以正式同仁的培訓規格，給予同學完整的學習與指導，為畢業銜接就業奠下良好基礎。

二、招生對象：大四下在校生，具機車駕照，對不動產有興趣、想挑戰業務工作、希望畢業即就業者。

三、實習期間：110年2月至110年8月，共分為三個階段：

(一)第一階段(學校加退選前)：2.18-2.28

(二)第二階段：3.1-6.30

(三)第三階段(畢業後)：7.1-8.31

四、實習地點：雙北 20 人、桃園 10 人、新竹 10 人、台中 20 人、台南 10 人、高雄 10 人。

五、實習薪資福利

(一)月薪：35,000 元

(二)獎學金：完整實習期滿(至110年8月31日)取得畢業證書並成為正式員工，給予獎學金 90,000 元。

(三)工作時間：專業責任制，符合勞基法 84-1 規定。

(四)休假：月休 7 天，排休制

(五)福利：首創房仲業彈性福利制度，實習生同正職員工享有以下福利

1. 健康照顧：健康檢查、健康管理師、按摩服務、同仁協助方案(EAP)。
2. 生活保障：勞健團保、年終獎金、績優同仁留任獎勵金、生日禮券、佳節禮券、績優同仁海外獎勵旅遊、業務同仁機車任意第三責任險、員工紅利分配、員工持股信託補助。
3. 其他補助：生育補助、外訓補助、考取經紀人證照之補助及獎金、制服補助、春季旅遊補助、社團補助、健身房運動中心費用補助、買賣房地產服務費優惠。

六、實習內容

項目	說明	項目	說明
社區服務	經營社區、產品及客戶	開發	賣方客戶經營及物件開發
塑案	案源行銷	銷售	買方客戶經營及物件銷售
代書流程	買賣代書流程服務與協助	其他分店作業	其他分店作業

七、培訓規劃

項目	訓練地點	訓練時數	說明
到職訓練	總公司	8	報到後的導入訓練，讓實習生清楚自己的角色與責任，並了解分店實習應有的態度。
基礎訓練	總公司	28	認識信義房屋理念文化，強化服務意識、態度及能力的體驗式學習活動。
線上訓練	分店	26	透過線上學習系統之數位課程，學習仲介做業流程中應有之專業知識及服務客戶的技能。
實務訓練	分店	26	店長及分店學長姐親授課程，結合分店實務與理論專業，透過講解、觀摩及實作，逐步累積作業能力與專業。
觀摩與實作	分店	依實際狀況	藉由觀摩學長姐實際作業情況，將課堂上的學習轉化至服務客戶現場。再將所學實際運用於客戶服務中，實際感受完成客戶家業夢想的成就感。

八、報名方式

可透過學校老師、系辦報名或直接至人力銀行投遞履歷，經審核後統一安排面試時間。

雙北 https://www.104.com.tw/job/5p9zb?jobsource=hot_job_chr

桃園 https://www.104.com.tw/job/5p9ze?jobsource=hot_job_chr

新竹 https://www.104.com.tw/job/5p9zj?jobsource=hot_job_chr

台中 https://www.104.com.tw/job/5p9zq?jobsource=hot_job_chr

台南 https://www.104.com.tw/job/5p9zr?jobsource=hot_job_chr

高雄 https://www.104.com.tw/job/5p9zu?jobsource=hot_job_chr

九、信義房屋服務專線

電話：0933-172-288，或至 FB 搜尋「信義房屋人才招募粉絲團」。

更多詳細內容請至信義房屋人才招募網 <https://hr.sinyi.com.tw/>